



Национальное объединение строителей

2020 г.

Национальное объединение строителей



2009
ноябрь

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) объединяет саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Ассоциация создана решением I Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса РФ.

Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, созданы в целях: предупреждения причинения вреда вследствие недостатков строительных работ; повышения качества выполнения строительных работ; обеспечения исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков

Цели создания НОСТРОЙ:

Представление и защита общественных интересов саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления

Обеспечение взаимодействия саморегулируемых организаций с указанными органами и потребителями строительной продукции и услуг

НОСТРОЙ в цифрах



222 строительных СРО

74 субъекта РФ

91 730

компаний,
осуществляющих жилищно-
гражданское и промышленное
строительство, реконструкцию,
капитальный ремонт и снос зданий
и сооружений

250

нормативно-технических документов
НОСТРОЙ, направленных на обеспечение качества
и безопасности в строительстве

164

стандарта НОСТРОЙ на процессы выполнения работ:

- 161 стандарт подлежит контролю со стороны СРО с 1 июня 2019 года
- 3 стандарта подлежат контролю со стороны СРО с 1 января 2020 года

88

профессиональных стандартов
для рабочих и инженерных специальностей

98,4
млрд руб.

суммарный объем средств компенсационных фондов
СРО, размещенных на специальных банковских счетах

Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ

Приоритетные направления деятельности Ассоциации на 2020 год утверждены XVIII Всероссийским съездом саморегулируемых организаций в строительстве 2 декабря 2019 года



Цель 1. Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции



Цель 2. Представление интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах – фондах капитального ремонта



Цель 3. Содействие повышению безопасности и качества строительства



Цель 4. Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве

Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ



Цель 1. Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции

1.1. Оказание методической помощи и поддержки СРО и их членам по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования

1.2. Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб СРО, а также жалоб членов СРО, потребителей строительной продукции на действия (бездействие) СРО или специалистов по организации строительства

1.3. Истребование средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

1.4. Удовлетворение требований по заявлениям о перечислении средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

1.5. Удовлетворение требований по выплатам из средств КФ СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра, в соответствии со статьями 60 и 601 Градостроительного кодекса РФ

1.6. Организация архивного хранения дел членов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

1.7. Мониторинг закупок в сфере строительства в том числе на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок

1.8. Мониторинг судебной практики и разработка рекомендаций по применению законодательства Российской Федерации в области строительства и саморегулирования

Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ



Цель 2. Представление интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах – фондах капитального ремонта

2.1. Взаимодействие с органами государственной власти по вопросам разъяснения законодательства о градостроительной деятельности и саморегулировании в области строительства

2.2. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию законодательства о градостроительной деятельности, государственных закупках в сфере строительства (№ 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615), и саморегулировании в области строительства, в т.ч. расширение прав СРО и наделение СРО, НОСТРОЙ функциями посредника для урегулирования спорных ситуаций в связи с риском неисполнения членом СРО государственного (муниципального) контракта

2.3. Мониторинг и формирование предложений по вопросам реализации стратегии развития, национальных проектов и программ в сфере строительства, жилья и городской среды

2.4. Участие в работе по совершенствованию системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства

2.5. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию типовых условий в области строительства

2.6. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию законодательства о техническом регулировании, стандартизации и оценке соответствия в области строительства

2.7. Участие в разработке и применении нормативно-технических документов в области строительства национального и межгосударственного уровней

2.8. Организация взаимодействия и информационного обмена СРО с государственными заказчиками, региональными операторами-фондами капитального ремонта, финансовыми организациями, органами экспертизы и строительного надзора по вопросам реализации функций СРО

2.9. Обеспечение процедур участия СРО в проверках органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля

2.10. Подготовка и заключение соглашений (договоров) с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по вопросам взаимодействия

Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ



Цель 3. Содействие повышению безопасности и качества строительства

3.1. Разработка и утверждение стандартов на процессы выполнения работ

3.2. Мониторинг и методическое обеспечение процедур внедрения, применения и контроля выполнения требований стандартов на процессы выполнения работ в СРО и строительных компаниях

3.3. Создание системы обратной связи по разработке (корректировке) стандартов на процессы выполнения работ

3.4. Организация проведения независимой оценки квалификации в области строительства

3.5. Популяризация строительных профессий, включая конкурсы профессионального мастерства. Мониторинг новых профессий и актуализация ГИС «Справочник профессий»

3.6. Развитие НРС в области строительства

3.7. Разработка, актуализация и экспертиза профессиональных, квалификационных стандартов в области строительства

3.8. Участие в актуализации федеральных государственных образовательных стандартов, разработка рекомендуемых программ профессионального образования и обучения в области строительства. Профессионально-общественная аккредитация образовательных программ и общественная аккредитация образовательных организаций в области строительства

3.9. Разработка и реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ

Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ



Цель 4. Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве

4.1. Мониторинг соблюдения СРО обязательных требований, включая наличие у членов СРО не менее 2-х специалистов, сведения о которых включены в НРС в области строительства

4.2. Противодействие деятельности СРО, нарушающих требования законодательства РФ

4.3. Мониторинг выплат из средств КФ ВВ и КФ ОДО по обязательствам членов СРО

4.4. Формирование единого информационного пространства «НОСТРОЙ-СРО-члены СРО-органы государственной власти»

4.5. Ведение, актуализация и совершенствование Единого реестра членов СРО и Национального реестра специалистов в области строительства

4.6. Организация внедрения, актуализация и совершенствование Единого реестра сведений об обязательствах членов СРО

4.7. Методическое обеспечение применения СРО Единого реестра сведений об обязательствах членов СРО

4.8. Разработка, организация внедрения и мониторинг применения единых стандартов деятельности СРО (лучших практик)

4.9. Разработка и актуализация механизмов имущественной ответственности СРО и членов СРО в строительстве, в т.ч. механизмов страхования

4.10. Обеспечение информационной открытости деятельности НОСТРОЙ и его членов, публикация информации о деятельности НОСТРОЙ и его членов, о новейших достижениях в области строительства, а также обеспечение выпуска СМИ «Строительная газета»

4.11. Изучение зарубежного опыта в области применения и развития законодательства в строительстве и саморегулировании в области строительства

Структура НОСТРОЙ



Структура взаимодействия



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Министерство строительства и жилищно-коммунального
хозяйства (Минстрой России)



Федеральная служба по экологическому, технологическому и
атомному надзору (Ростехнадзор)

Национальные объединения в области строительства, проектирования и инженерных изысканий



Ассоциация
Национальное объединение
строителей



Ассоциация
Национальное объединение
проектировщиков и изыскателей

Объединения на основе обязательного членства



СРО в сфере
строительства



Юридические лица и ИП, работающие в
сфере строительства



СРО в сфере проектирования и
изыскания



Юридические лица и ИП, работающие в сфере архитектуры и
проектирования, инженерных изысканий

Инструменты саморегулирования

Совершенствование законодательства и методологии в сфере саморегулирования

Представление и защита интересов саморегулируемых организаций в органах власти, взаимодействие с саморегулируемыми организациями

Ведение Единого реестра членов саморегулируемых организаций. Мониторинг деятельности СРО

Создание единой системы стандартизации, включающей стандарты на процессы выполнения работ, стандарты деятельности СРО и квалификационные стандарты

Ведение Национального реестра специалистов в области строительства

Совершенствование системы подготовки кадров для строительной отрасли и подтверждения квалификации специалистов

Создание единой системы стандартизации



Федеральный закон № 372-ФЗ

от 3 июля 2016 года устанавливает создание единой системы стандартизации в строительной отрасли

В соответствии с действующим законодательством НОСТРОЙ осуществляет разработку стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, единых стандартов деятельности СРО, а также единых квалификационных стандартов



Стандарты на процессы выполнения работ

Устанавливают обязательные требования для членов СРО к техническим и технологическим процессам (работам) строительства, монтажа, наладки, сноса, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства



Единые стандарты деятельности СРО

Определяют совокупность функций, прав и обязанностей саморегулируемых организаций в строительстве, а также условий их выполнения



Единые квалификационные стандарты

Соответствуют требованиям профессиональных стандартов, определяют требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности специалиста

Ведение Национального реестра специалистов в области строительства



Федеральный закон 372-ФЗ
от 3 июля 2016 года (ч.11 ст. 55.20 ГрК РФ)

НОСТРОЙ осуществляет функции ведения Национального реестра специалистов в области строительства

С 1 июля 2017 все строительные организации, являющиеся членами СРО, обязаны иметь в штате минимум двух специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства. Цель Национального реестра специалистов - определение наличия у конкретной строительной организации – члена СРО квалифицированных специалистов

Специалист по организации строительства — это физическое лицо, имеющее право осуществлять по трудовому договору по основному месту работы трудовые функции по организации строительства, сведения о котором включены в НРС

Алгоритм действий

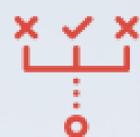
- 1** Заявитель направляет в СРО или непосредственно в НОСТРОЙ заявление на включение в Национальный реестр специалистов, приложив к заявлению комплект подтверждающих документов
- 2** СРО проверяет полноту и правильность представленных сведений. При отсутствии замечаний формирует заявку с уникальным номером на включение специалиста в Национальный реестр специалистов, заверяет квалифицированной электронной подписью
- 3** НОСТРОЙ проверяет достоверность предоставленных документов, при отсутствии замечаний данные о заявителе вносятся в Национальный реестр специалистов

Ведение единого реестра членов СРО



Согласно ч. 8 ст. 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, одной из основных функций национальных объединений саморегулируемых организаций является ведение единого реестра членов саморегулируемых организаций

Действующая форма единого реестра утверждена приказом Ростехнадзора от 19 декабря 2016 года № 540



При включении новой СРО в государственный реестр: НОСТРОЙ осуществляет подготовку и утверждение заключений о возможности внесения сведений о СРО в государственный реестр СРО или об отказе во внесении сведений

НОСТРОЙ проводит мониторинг действующих СРО, на основании которого осуществляет подготовку и утверждение заключений о возможности исключения сведений и об отсутствии оснований для исключения сведений о СРО из государственного реестра СРО



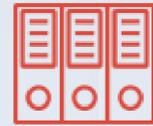
В единый реестр членов саморегулируемых организаций вносятся сведения, предоставляемые саморегулируемыми организациями в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (уведомление об изменении вида СРО, наименования, места нахождения, номера контактного телефона СРО, а также решения, принятые в отношении членов СРО)

Национальный реестр специалистов в области строительства



237 971

Подано заявок



209 229

Включено в реестр



27 931

Отказано

по данным
на 05 марта 2020 года

[*nrs.nostroy.ru](http://nrs.nostroy.ru)

Совершенствование законодательства и методологии в сфере саморегулирования



Участие в разработке, экспертиза проектов нормативных и правовых актов

Действует Экспертный совет НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, осуществляющий экспертизу нормативных правовых актов в сфере:

- градостроительного законодательства,
- земельных отношений,
- инженерной и транспортной инфраструктуры,
- жилищного строительства,
- а также деятельности саморегулируемых организаций и их членов.

Утвержденные заключения направляются в соответствующие комитеты Государственной Думы, министерства и иные заинтересованные организации.

За период существования Экспертного совета НОСТРОЙ (с 2012 г. по н.в.) состоялось 75 заседаний, рассмотрено более 280 проектов нормативных правовых актов и иных документов, утверждено более 180 экспертных заключений.

Департамент нормативного и методологического обеспечения НОСТРОЙ сопровождает деятельность Экспертного совета.



Методологическая и разъяснительная работа

Ведется разработка 8 стандартов деятельности СРО, учитывающих лучшие практики, в т.ч. Стандарта осуществления СРО контроля деятельности своих членов, стандарта применения мер дисциплинарного воздействия, стандарта информационной открытости.

Утверждены:

- [Стандарт НОСТРОЙ 8.1.1-2019](#) Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения

- [Рекомендация НОСТРОЙ 5.1.19-2019](#) Хранение дел членов СРО в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного СРО с использованием усиленной квалифицированной подписи

При Экспертном совете НОСТРОЙ создана Научно-консультативная комиссия (НКК) из юристов СРО и профильных организаций, которая формирует позицию НОСТРОЙ о применении действующего законодательства, исследует судебную практику.

За период существования НКК

(с августа 2019 г. по н.в.) состоялось 11 заседаний, рассмотрены 19 вопросов о применении законодательства, утверждены 6 рекомендаций и аналитических справок. Также проведен анализ судебной практики по различным категориям споров с участием саморегулируемых организаций и их членов, утверждены 5 справок.

Справочно: ранее НОСТРОЙ разработал 27 типовых внутренних документов СРО, в т.ч.: типовой устав СРО; унифицированные положения о компенсационном фонде.

Подготовка кадров для строительной отрасли



НОСТРОЙ разработана и утверждена Концепция развития системы дополнительного профессионального образования в строительной отрасли



Ведется разработка методических документов для профессионально-общественной аккредитации образовательных программ

182

СРО присоединились к Единой системе аттестации (ЕСА) руководителей и специалистов строительного комплекса

19 564

Вопроса-ответа разработано для Единой системы аттестации руководителей и специалистов

355 084

аттестата выдано

160 442

специалиста строительной отрасли аттестовано

17

типовых учебных программ повышения квалификации создано

Проводятся учебные курсы для специалистов СРО

Эксперт СРО

Юрист СРО

30 000 обученных по программам повышения квалификации специалистов

из них **4 500** специалистов по рабочим специальностям

Совет по профессиональным квалификациям в области строительства



Национальным советом по профессиональным квалификациям при Президенте РФ в июле 2014 года принято решение о создании на базе НОСТРОЙ Совета по профессиональным квалификациям в строительстве

В состав Совета вошли представители строительного сообщества, ведущие проектировщики, архитекторы и изыскатели, крупные застройщики, производители строительных материалов, представители ведущих архитектурно-строительных вузов, а также представители Росатома и Минстроя России



Профессиональные стандарты

68 утвержденных профессиональных стандарта в области строительства, проектирования и архитектуры

56 профессиональных стандартов разработано за счет НОСТРОЙ

20 профессиональных стандартов в области строительства проходят актуализацию

Разработаны отраслевые рамки квалификаций для ИТР и рабочих кадров в строительстве



Независимая оценка квалификаций

54 центров оценки квалификаций

158 сформированных профессиональных квалификаций

93 разработанных комплектов оценочных средств для профессиональных квалификаций

Конкурсы профессионального мастерства



Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 5 марта 2015 года №366-р утвержден План мероприятий, направленных на популяризацию рабочих и инженерных профессий. В него вошли:

Национальный конкурс профессионального мастерства «Строймастер»



проводится с 2010 года

ОРГАНИЗАТОРЫ



МИНСТРОЙ
РОССИИ



НОМИНАЦИИ

«Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший сварщик»

Конкурс проводится в очной форме в виде выездных соревнований на строительных площадках по трехуровневой системе, где первый — региональный уровень (уровень саморегулируемых организаций), второй — уровень федеральных округов, третий — национальный уровень

Конкурс проводится на всей территории России. За весь период проведения конкурса в нем приняли участие более 5000 человек

Конкурс профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства



проводится с 2015 года

ОРГАНИЗАТОРЫ



МИСИ
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ



НОМИНАЦИИ

«Организатор строительного производства (мастер, прораб)»
«Специалист по охране труда»

Конкурс проводится в два тура. Первый – теоретический проходит в федеральных округах. Второй тур проходит в очной форме на национальном уровне

Конкурс проводится на всей территории России. Задания для конкурса разработаны на основе профессионального стандарта «Организатор строительного производства»

Международное сотрудничество



С организациями стран Евразийского экономического союза (ЕАЭС)

- 1 Обмен информацией о развитии отрасли, проектами нормативных документов, а также другими материалами, представляющими взаимный интерес
- 2 Совершенствование системы технического регулирования, внедрения новых технологий и материалов
- 3 Распространение опыта, передовых технологий
- 4 Обмен опытом в области управления строительной отраслью
- 5 Обмен опытом в обучении и повышении квалификации специалистов строительной отрасли
- 6 Повышение престижа профессии строителя
- 7 Обмен информацией о проведении выставок, конференций, симпозиумов



С организациями стран Европейского союза (ЕС)

- 1 Разработка и внедрение современных стандартов, содействие взаимному признанию результатов оценки соответствия стандартов, действующих в ЕС и России
- 2 Обмен опытом между экспертами
- 3 Обмен информацией об условиях доступа строительных компаний к соответствующим рынкам
- 4 Обмен опытом и разработка совместных образовательных программ в области профессионального образования в строительстве
- 5 Распространение карт RATU на русском языке для компаний, осуществляющих свою деятельность на строительном рынке России





Партнеры НОСТРОЙ



Органы законодательной и исполнительной власти
(Правительство РФ, Минстрой, ГД РФ, Ростехнадзор, Минпромторг, Минтруд)



Общественные объединения
(НОПРИЗ, ТПП, РСПП, Деловая Россия, Опора России, РСС, АСВ)



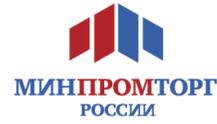
36 субъектов Российской Федерации заключили соглашения о сотрудничестве



Банки и финансовые институты
(Сбербанк, ВТБ, Альфа банк, Газпром банк)



Компании с государственным участием
(МСП, РЖД, Автодор, Роскапстрой, Газпромнефть)



Агентство по страхованию вкладов





Контакты



123242 Российская Федерация, Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс
+7 (495) 987-31-50
+7 (495) 987-31-49



E-mail:
info@nostroy.ru



www.nostroy.ru